

50 А Б 3903773

## ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Одинцово Московской области, десятого июня две тысячи двадцатого года.

**Я, гр. Калинин Валерий Матвеевич**, 14 июня 1951 года рождения, место рождения: с. Масяловичи Слонимского района Гродненской области, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 18 01 528521, выданный отделом внутренних дел Чернышковского района Волгоградской области 01 августа 2001 года, код подразделения 342-043, зарегистрированный по месту жительства по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, гор. Голицыно, ул. Петровское ш., д. 60 (шестьдесят), настоящей доверенностью уполномочиваю

**гр. Казанкову Оксану Александровну**, 29 апреля 1983 года рождения, место рождения: х. Захаров Чернышковского района Волгоградской области, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 18 04 165455, выданный отделом внутренних дел Чернышковского района Волгоградской области 12 января 2004 года, код подразделения 342-043, зарегистрированную по месту жительства по адресу: Волгоградская область, р.п. Чернышковский, ул. 2-ая Гвардейская, д. 3 (три), кв. 9 (девять),

управлять принадлежащей мне 1/32 (одной тридцать второй) долей в праве общей долевой собственности на **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК**, сельскохозяйственного назначения, находящегося по адресу: Россия, Волгоградская область, Чернышковский район, на территории администрации Тормосиновского сельского поселения, примерно в 7,2 км., 4 км. и 1,2 км. на юго-запад и юг от х. Тормосин и х. Комаров, **БЕЗ ПРАВА ОТЧУЖДЕНИЯ** *с надобностью в суде № 34.03.07.00.00.00.*

Для выполнения указанного поручения представитель наделяется полномочиями совершать следующие действия:

подавать от моего имени инициативы, получать необходимые справки, удостоверения, свидетельства и другие документы, в том числе дубликаты утраченных документов, оформлять документы и регистрировать принадлежащие мне права, с правом подачи заявления о государственной регистрации, о приостановлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, внесении изменений в запись ЕГРН, регистрации и снятии обременений и ограничений, внесении изменений в документы, получать причитающиеся мне документы после произведенной государственной регистрации, выделить в составе группы собственников земельный участок в счет принадлежащей мне доли в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, принимать и подавать решения о выделе, опубликовать в средствах массовой информации извещения о выделе земельного участка или земельных участков, заключать соглашения с другими собственниками земельного участка об определении и изменении долей в праве собственности на указанный земельный участок, представлять мои интересы в спорах по местоположению выделяемого земельного участка и размеру компенсации, заключить договор на проведение землеустроительных работ, утвердить землеустроительную документацию и границы выделяемого участка, поставить выделенный участок на кадастровый учет, определить долю в праве общей долевой собственности на выделенный земельный участок, согласовывать местоположение земельного участка, принимать участие в собраниях собственников, подписывать протокол общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок, решение о выделении земельного участка в счет земельных долей, соглашение об определении долей в праве общей собственности на земельный участок, соглашение об образовании общей долевой собственности на земельный участок. Представлять мои интересы и быть моим представителем во всех государственных, муниципальных и частных организациях, органах и учреждениях, в том числе в МФЦ, органах местного самоуправления, органах государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ней, в органах по учету объектов недвижимого имущества и технической инвентаризации, землеустройства и кадастровой службы, агентства кадастра объектов недвижимости, налоговых органах, у нотариуса, а так же уплачивать от моего имени налоги, пошлины, сборы и услуги, получать причитающуюся мне информацию, распisyваться и совершать все иные действия и формальности, связанные с исполнением настоящего поручение.

А так же представлять мои интересы во всех судебных, административных и правоохранительных органах, органах дознания, прокуратуре, и иных правоохранительных органах, в том числе во всех судах судебной системы Российской Федерации со всеми правами, какие предоставлены законом заявителю, истцу, ответчику, третьему лицу, лицу, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, защитнику, потерпевшему, его представителю, административному истцу и административному ответчику, органам, организациям и лицам, обращающимся в суд в защиту интересов других лиц или неопределенного круга лиц, заинтересованным лицам, в том числе с правом на:

подписание искового заявления, предъявление его в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявление встречного иска, полный или частичный отказ от исковых требований, уменьшение их размера, признание иска, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения, обжалование судебного постановления, предъявление

г.Один-

-цовой

исполнительного документа к взысканию, с правом на подачу любых других документов, в том числе подачу жалоб, апелляционной жалобы, кассационной жалобы, жалоб в порядке надзора, заявление отводов и ходатайств, получение исполнительного документа, получение и истребование необходимых документов в административных и иных органах, в том числе в органах регистрации актов гражданского состояния, совершать иные процессуальные действия, а также с правом полного представления моих интересов в исполнительном производстве, в том числе с правом представителя на:

представление интересов в Федеральной службе судебных приставов, предъявление и отзыв исполнительного документа, обжалование постановлений и действий (бездействия) судебного пристава-исполнителя, отказ от взыскания по исполнительному документу, заключение мирового соглашения, совершать иные необходимые действия, с правом подачи обращения в суд в виде электронного образа документа, заверенного простой электронной подписью лица, подающего документы в суд,

при этом подавать от моего имени любые заявления, расписываться за меня, оплачивать государственную пошлину и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

В случае рассмотрения и разрешения административных дел, связанных с защитой нарушенных или оспариваемых прав, свобод и законных интересов граждан, прав и законных интересов организаций, а также других административных дел, возникающих из административных или иных публичных правоотношений и связанных с осуществлением судебного контроля за законностью и обоснованностью осуществления государственных или иных публичных полномочий, за исключением дел, отнесенных федеральными законами к компетенции Конституционного Суда Российской Федерации, конституционных (уставных) судов субъектов Российской Федерации и арбитражных судов, доверенности выдана с правом представителя на осуществление самостоятельно основных процессуальных действий, предусмотренных Кодексом административного судопроизводства Российской Федерации, а также предоставляю право представителю:

- 1) на подписание административного искового заявления и возражений на административное исковое заявление, подачу их в суд, на подписание и подачу мировому судье заявления о вынесении судебного приказа;
- 2) на заявление о применении мер предварительной защиты по административному иску;
- 3) на подачу встречного административного искового заявления;
- 4) на заключение соглашения о примирении сторон или соглашения сторон по фактическим обстоятельствам административного дела;
- 5) на полный либо частичный отказ от административного иска или на признание административного иска;
- 6) на изменение предмета или основания административного иска;
- 7) на подписание заявления о пересмотре судебных актов по новым или по вновь открывшимся обстоятельствам;
- 8) на обжалование судебного акта;
- 9) на предъявление исполнительного документа к исполнению;

Совершать иные процессуальные действия.

Доверенности выдана сроком на пять лет, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Содержание настоящей доверенности прочитано мной лично и зачитано мне вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

*Омск, 10 июня 2020 года, нотариус Александр Федорович Квитко*  
доверитель *Ковалев Александр Александрович*

Российская Федерация

Город Одинцово Московской области

Десятого июня две тысячи двадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Квитко Александром Федоровичем, нотариусом Одинцовского нотариального округа Московской области.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

При совершении нотариального действия использовались средства видеозаписи.

Зарегистрировано в реестре: № 50/122-н/50-2020-7-1575.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 200 руб. 00 коп.

Удостоверение нотариуса, услуг правового и технического характера: 1700 руб. 00 коп.



17 ИЮН 2020  
*Квитко Александр Федорович*  
*Ковалев Александр Александрович*

Российская Федерация  
Город Одинцово Московской области  
Семнадцатого июня две тысячи двадцатого года

Я, Квитко Александр Федорович, нотариус Одинцовского нотариального округа Московской области, подтверждаю, что содержание электронного документа тождественно содержанию представленного мне документа на бумажном носителе.

Настоящий электронный документ равнозначен документу, представленному мне на бумажном носителе, и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № 50/122-н/50-2020-10-1307.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 100 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 130 руб. 00 коп.

А.Ф.Квитко

(квалифицированная электронная подпись)

Российская Федерация.

Рабочий поселок Чернышковский Волгоградской области.

Восемнадцатого июня две тысячи двадцатого года.

Я, Панова Вера Васильевна, нотариус Чернышковского района Волгоградской области, подтверждаю, что содержание изготовленного мной на бумажном носителе документа тождественно содержанию представленного мне электронного документа.

Квалифицированная электронная подпись лица, подписавшего представленный мне электронный документ, и её принадлежность этому лицу проверены.

Настоящий документ на бумажном носителе равнозначен представленному мне электронному документу и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № 34/117-н/34-2020-2-241

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 150 рублей.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 300 рублей.



*В. В. Панова*

В. В. Панова